

松江区泗泾镇SJS20005单元16-02号地块项目（公示）

一、项目情况

建设单位名称：上海招松置业有限公司

建设工程名称：松江区泗泾镇SJS20005单元16-02号地块项目

建设项目选址：泗泾镇东至横港公路，西至外婆泾路，南至泗陈公路，北至泗安路。

建设用地区域：泗泾镇东至横港公路，西至外婆泾路，南至泗陈公路，北至泗安路。

建筑规模：190372.33平方米

规划用地性质：商业服务业用地，文化用地，公交场站用地

建筑工程性质：商业综合及相关配套

建筑容积率: 2.60

绿地率: 10 %

建筑高度最高点：45.7米

二、公示时间

2024年4月3日至2024年4月12日

三、意见反馈途径

反馈意见截止时间： 2024年4月3日至2024年4月19日

意见反馈途径：可通过信函、电话、电子邮件等方式反馈

项目情况可咨询上海招松置业有限公司

(1) 联系人: 马女士 联系电话: 18512155961

(2) 意见反馈方式:

①信函：收件人：松江区规划和自然资源局法规监督科

通讯地址: 松江区荣乐东路2111号2号楼

②电话：联系人：法规监督科方老师 联系电话：67740046

规建科姜老师 联系方式: 57740895

电话接待时间：周一至周五上午8:30至11:30。

下午13:00至17:00

③邮箱: sighzyi@163.com

备注:

经济技术指标以最终核发的建设工程规划许可证为准。

绿化景观以绿化部门审核为准。

停车布置和数量以交通部门审核为准。

其地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准

松江区泗泾镇SJS20005单元16-02号地块项目经济技术指标表				
项目		单位	数值	备注
总用地面积		m ²	41164.40	
总建筑面积		m ²	190372.33	
其中	地上总建筑面积	m ²	122062.69	
	地下总建筑面积	m ²	68309.64	
计容面积		m ²	107027.44	
容积率		-	2.60	
建筑密度		-	72.88%	
绿地率		-	10%	
机动车位总数		辆	1562	折合为1499个停车当量
非机动车位总数		辆	1270	

